



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Первомайская, д. 9

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	834 234,53	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	482 655,52	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	785 233,97	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	251 127,87	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	633 806,07	ежедневно	руб/кв.м.	5,17
Техническое обслуживание инженерного оборудования	720 754,26	ежедневно	руб/кв.м.	5,88
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	20 825,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	11 025,13	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	93 713,57	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	357 704,09	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	46 550,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	433 654,96	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	22 662,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	22 662,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	399 713,96	ежедневно	руб/кв.м.	3,26
Холодное водоснабжение ОДН	13 560,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Компонент на тепловую энергию ОДН	20 580,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Водоотведение ОДН	11 848,07	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
ВСЕГО	5 162 314,83	-	-	42,14